

- Замер помещения. Обмерный план с привязкой инженерных коммуникаций
- Варианты планировочного решения
- План возводимых перегородок
- План потолка. Сечения и разрезы. Детальная проработка и привязки. Маркировка изделий из гипса. Авторская разработка гипсовых декоров.
- План пола. Схема раскладки напольных покрытий
- План теплого пола
- План дверей, проемов. Детальная проработка сечений и разрезов. Ведомость дверей, обрамления проемов.
- Эскизная разработка индивидуальных встроенных и отдельностоящих изделий (панелей, шкафов, кухни – с внутренним наполнением)
- Ведомость изделий из мрамора и плитки – столешницы, подоконники, ступени. Детальная проработка и привязки.
- План размещения электроприборов и розеток. Привязки выводов конечного оборудования
- План размещения светильников, бра, выводов подсветки и выключателей. Привязки выводов конечного оборудования. Тех.документация и монтажные схемы
- План размещения сантехнических приборов и оборудования кухни. Привязки выводов конечного оборудования. Тех.документация и монтажные схемы
- Привязка в проекте интерьеров конечного оборудования систем слаботочных сетей (телефон, интернет, система видеонаблюдения, системы охранно-пожарной сигнализации).
- Привязка в проекте интерьеров конечного оборудования систем вентиляции и кондиционирования воздуха.
- Развертки стен всех помещений. Схема раскладки плитки, привязки конечного оборудования
- Разработка узлов, деталей, фрагментов декора.
- Коллажи, характеризующие стилистические и цветовые решения интерьера по каждому помещению (включают все элементы интерьера помещения: камень, паркет, плитка, мозаика, двери, столярные изделия, лепнина, мебель, светильники, отделочные материалы, сантехника, текстиль, аксессуары)
- Визуализация проекта в формате 3Д

«Инженерные проекты» **стоимость согласовывается дополнительно**
Производятся лицензированной организацией в процессе разработки эскизного проекта на основании базовых планов

- Проект оборудования систем слаботочных сетей (телефон, интернет, система видеонаблюдения, тв домашний кинотеатр, системы охранно-пожарной сигнализации)
- Проект системы вентиляции и кондиционирования воздуха
- Проект систем отопления, водоснабжения и канализации
- Проект электроснабжения
- Встроенный пылесос
- Бассейн
- Баня, хамам

«Авторский надзор»
ведение сопровождения проекта осуществляется на условиях 2-4 раза в месяц
30000руб./мес в пределах МКАД и 50000руб./мес за пределами МКАД
или
7000руб./выезд (3 часа на объекте в пределах МКАД)
10000руб./выезд (3 часа на объекте за МКАД)

- комплекс мероприятий, осуществляемый автором проекта для обеспечения соответствия архитектурно-стилистических решений реализуемого объекта, решениям и показателям, предусмотренным в утвержденной Заказчиком проектной документации.
- подбор цвета и фактур используемых материалов непосредственно на объекте, при реальной освещенности помещения
- работа с вопросами, возникающими в процессе производства работ на объекте
- консультирование подрядчиков работ, согласование вопросов посредством телефонных переговоров и электронных средств связи